**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

 **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПОВОРИНО**

 **ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 15.08.2014 года № 59

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Поворино от 23.07.2010 года № 29 «Об осуществлении муниципального контроля за использованием земель на территории городского поселения г. Поворино» (в редакции решений от 20.12.2010 года № 42, от 20.12.2010 года № 43, от 26.07.2012 года № 107) |

В соответствии с Федеральным Законом от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным Законом от 02 ноября 2013 года № 294 – ФЗ «Об уполномоченных по защите прав предпринимателей в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 944 «Об утверждении перечня видов деятельности в сфере здравоохранения, сфере образования и социальной сфере, осуществляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых плановые проверки проводятся с установленной периодичностью», Совет народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ**:

1. Внести изменения и дополнения в Положение о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории городского поселения город Поворино утверждённое решением Совета народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района от 23.07.2010 г. № 29 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Поворино от 23.07.2010 г. № 29 «Об осуществлении муниципального контроля за использованием земель на территории городского поселения г. Поворино» (в редакции решений от 20.12.2010г. № 42, от 20.12.2010 г. № 43, от 26.07.2012 г. № 107) согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение в установленном законом порядке.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на исполняющего обязанность главы администрации  городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области Бурова Валерия Александровича.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава городского поселения город Поворино

Поворинского муниципального района

Воронежской области И.А. Глушко

|  |
| --- |
| Приложение к решению Совета народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области от 15.08.2014 года № 59 |

**Изменения и дополнения в Положение**

**о муниципальном земельном контроле**

**за использованием земель на территории городского поселения**

**город Поворино**

 **1. Пункт 3.1. статьи 3. «Права и обязанности собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю»** изложить в следующей редакции:

«3.1. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении проверки имеют право:

- непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

- получать от органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля – администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района, их должностных лиц информацию, которая относится к предмету проверки и предоставление которой предусмотрено Федеральным законом от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля – администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района;

- обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля – администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации к участию в проверке.».

 **2. Пункт 4.7. статьи 4. «Порядок осуществления муниципального земельного контроля»** изложить в следующей редакции:

«4.7. О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо уведомляется органом муниципального контроля не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления уведомления согласно приложения №1 с копией распоряжения администрации муниципального образования городского поселения город Поворино о начале проведения проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.».

 **3. В статье 5.** **«Организация и проведение плановой проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»:**

 **а) пункт 5.1.** изложить в следующей редакции:

«5.1. Предметом плановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требований установленных муниципальными правовыми актами в сфере земельных отношений,а также соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям.»;

 **б) пункт 5.7.** исключить.

 **4. В статье 6. «Организация и проведение внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»:**

 **а) пункт 6.5.**  изложить в следующей редакции:

«6.5.Типовая форма заявления о согласовании органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.»;

 **б) пункт 6.7.** изложить в следующей редакции:

«6.7. В день подписания распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя в целях согласования ее проведения орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля представляют либо направляют заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в орган прокуратуры по месту осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя заявление о согласовании проведения внеплановой выездной проверки. К этому заявлению прилагаются копия распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки и документы, которые содержат сведения, послужившие основанием ее проведения.».

 **5. В статье 7. «Документарная проверка»:**

 **а) пункт 7.1.** изложить в следующей редакции:

«7.1.  Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и требований установленных муниципальными правовыми актами, исполнением предписаний и постановлений органов муниципального контроля, а также соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям.»;

 **б) в пункте 7.4.** слова:«или постановления» исключить;

 **в) пункт 7.6.** дополнить следующим предложением:

«Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе представить указанные в запросе документы в форме электронных документов в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.»;

 **г) пункт 7.11.** изложить в следующей редакции:

«7.11. При проведении документарной проверки орган государственного контроля (надзора),орган муниципального контроля не вправе требовать у юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки, а также сведения и документы, которые могут быть получены этим органом от иных органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля.».

 **6. Пункт 8.2. Статьи 8. «Выездная проверка»** изложить в следующей редакции:

«8.2. Выездная проверка (как плановая, так и внеплановая) проводится по месту нахождения юридического лица, месту осуществления деятельности индивидуального предпринимателя и (или) по месту фактического осуществления их деятельности.

  Выездная проверка может так же проводиться по месту нахождения земельных участков, используемых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом.».

 **8. В пункте 8.4. статьи 8. «Выездная проверка»**

**слова:** «или постановлением» исключить.