



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД ПОВОРИНО ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 03.12.2021г. №127

О прогнозируемом плане (программе) приватизации
муниципального имущества
городского поселения город Поворино
Поворинского муниципального района
Воронежской области на 2022 год

Руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации" N 131-ФЗ от 06.10.2003, Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" N 178-ФЗ от 21.12.2001, Уставом городского поселения город Поворино, Порядком управления и распоряжения муниципальным имуществом городского поселения город Поворино, утвержденным решением Совета народных депутатов городского поселения город Поворино от 25.08.2017г. № 254, Совет народных депутатов городского поселения город Поворино

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области на 2022 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Финансирование реализации прогнозируемого плана приватизации муниципального имущества городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области на 2022 год производится в пределах средств, предусмотренных решением Совета народных депутатов городского поселения город Поворино о бюджете на соответствующий финансовый год.

3. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области осуществляется в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2022 года.

5. Решение Совета народных депутатов городского поселения город Поворино от 22.12.2020г. №81 считать утратившим силу.

Глава городского поселения город Поворино
Поворинского муниципального района
Воронежской области



В.П. Буравлев

Приложение №1
к решению Совета народных депутатов
городского поселения город Поворино
Поворинского муниципального района
Воронежской области
от 03.12.2021г. № 127

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД
ПОВОРИНО ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2022 ГОД**

**1. Основные направления реализации политики
в сфере приватизации муниципального имущества городского поселения город
Поворино Поворинского муниципального района
Воронежской области**

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения город Поворино в 2022 году (далее – Программа приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения город Поворино (далее – муниципальная собственность), сохранение в собственности городского поселения город Поворино имущества, необходимого для реализации публичных функций, а также обеспечение плановости процесса приватизации.

Реализация Программы приватизации направлена на достижение следующих целей и задач :

1. Пополнение доходной части бюджета городского поселения город Поворино.
2. Активизация использования муниципального имущества городского поселения город Поворино (далее - муниципальное имущество).
3. Оптимизация состава и структуры муниципальной собственности.

По состоянию на 01 декабря 2021 года в собственности городского поселения город Поворино насчитывается 3 унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения (далее – муниципальные предприятия), и 1 муниципальное бюджетное учреждение, 1 муниципальное казенное учреждение культуры, казну составляют 21 объект недвижимого имущества и 2 объекта движимого имущества.

Согласно Программе приватизации в 2022 году предполагается приватизировать 1 объект муниципального имущества.

Приватизация муниципального имущества будет осуществляться с соблюдением порядка, установленного Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского поселения г.Поворино», утвержденным решением Совета народных депутатов городского поселения город Поворино от 25.08.2017г. №254.

**2. Объекты недвижимого имущества,
подлежащие приватизации в 2022 году**

Приватизации подлежат объекты, не предназначенные для осуществления полномочий органов местного самоуправления городского поселения город Поворино.

Для продажи предлагается 1 объект недвижимого имущества
(приложение).

Затраты на подготовку объектов к продаже (независимая оценка, аукционная процедура) составят 10,0 тыс. рублей.

3. Порядок оценки стоимости приватизируемого имущества

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке областного имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Продавцом является администрация городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

Приложение №2
к прогнозному плану (программе)
приватизации муниципального имущества
городского поселения город Поворино
Поворинского муниципального района
Воронежской области,
утверждённом решением Совета народных
депутатов городского поселения город
Поворино Поворинского муниципального
района Воронежской области
от 03.12.2021г. № 127

**Перечень
объектов имущества,
подлежащих приватизации (продаже) в 2022 году**

№ п/п	Наименование имущества	Характеристика объекта	количес- венный или иной показател ь	Сроки реализации
1	2	3	4	5
1	здание	Адрес (местоположение): Воронежская область, Поворинский район, г.Поворино, ул.Центральная, д.14 Назначение: нежилое; Наименование: нежилое здание; Кадастровый номер 36:23:0105019:35 Инвентарный номер 4158 Площадь 148 кв.м. Количество этажей 1, подземных 0 Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства: данные отсутствуют; Год завершения строительства - 1960	1 шт.	2-3 квартал 2022 г.