**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПОВОРИНО ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29.04.2011 года № 54

**Об отмене Решения Совета народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области № 52 от 21.03.2006 г. «Об утверждении положения об уличных, домовых комитетах» и утверждении положения об уличных, домовых комитетах (уличкомах, домкомах) и территориальном общественном самоуправлении граждан в городском поселении город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области**

В целях приведения Положения об уличных, домовых комитетах и территориальном общественном самоуправлении граждангородского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области в соответствии с действующим законодательством, в соответствии с Конституцией РФ, Законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Отменить решение Совета народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области № 52 от 21.03.2006 г. «Об утверждении положения об уличных, домовых комитетах».

2. Утвердить «Положение об уличных, домовых комитетах (уличкомах, домкомах) и о территориальном общественном самоуправлении граждан в городском поселении город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области».

3. Опубликовать данное решение и текст «Положения об уличных, домовых комитетах (уличкомах, домкомах) и о территориальном общественном самоуправлении граждан в городском поселении город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области» в газете «Прихоперье».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на жилищно-бытовую комиссию председатель Подболотов Николай Алексеевич.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения город Поворино

Поворинского муниципального района С.Н. Морозов

**УТВЕРЖДЕНО**

**решением Совета народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области**

от 29.04.2011 года № 54

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об уличных, домовых комитетах и территориальном общественном самоуправлении**

**граждан городского поселения город Поворино Поворинского**

**муниципального района Воронежской области**

Настоящее положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 131-ФЗ, Земельным кодексом РФ, Уставом городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области. Настоящее Положение об уличных, домовых комитетах и территориальном общественном самоуправлении граждан городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области (далее - Положение) организует и обеспечивает широкое участие граждан в решении вопросов местного значения, определяет структуру территориального общественного самоуправления в городском поселении город Поворино (далее – город Поворино), закрепляет общие положения, права и обязанности советов (комитетов) территориального общественного самоуправления, домовых и уличных комитетов (уличкомов, домкомов), предметы ведения, полномочия, правовую и материальную основу их деятельности, ответственность и гарантии самоуправления граждан.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Уличный (домовой) комитет (далее - комитет) формируется для непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления как орган самоорганизации граждан по месту их жительства на части территории городского поселения (многоквартирный жилой дом, группа жилых домов (жилой микрорайон), улица индивидуальной застройки, сельский населенный пункт и иные территории) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив в вопросах территориального общественного самоуправления. Комитет представляет интересы жителей соответствующей территории во взаимоотношениях с органами местного самоуправления городского округа, органами государственной власти, организациями и учреждениями всех форм собственности, субъектами территориального общественного самоуправления, гражданами и осуществляет свои полномочия в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением. Комитеты входят в систему территориального общественного самоуправления населения городского поселения город Поворино. Высшим органом управления комитетом является собрание граждан.

2. Территориальное общественное самоуправление городского поселения город Поворино (далее - ТОС) - это самоорганизация граждан по месту совместного проживания для решения непосредственно или через избираемые ими органы вопросов местного значения и формирования социального заказа. ТОС является неотъемлемой частью местного самоуправления, которое призвано обеспечить развитие творческой инициативы граждан и расширение возможностей самостоятельного решения населением вопросов местного значения, формирование добрососедских отношений между жителями, укрепление гарантий реализации прав и свобод граждан.

**2. ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ КОМИТЕТОВ**

2.1. Комитеты создаются по инициативе граждан, постоянно проживающих на соответствующей территории городского округа.

2.2. Решение о создании комитета принимается собранием граждан, постоянно проживающих на соответствующей территории.

2.3. Уличный, комитет избирается на общем собрании или конференции жителей. Конференция собирается из расчета один делегат от 10 жителей многоквартирного дома или один делегат от 10 домовладений на праве личной собственности. Собрание может проводиться по инициативе жителей улицы (дома, квартала), администрации городского поселения. Собрание считается правомочным, если на нем присутствуют не менее 25 процентов жителей улицы.

2.4. Председатель уличного, домового комитета избирается на первом заседании уличного, домового комитета из числа членов комитета. Выборы проводятся открытым голосованием. Председатель уличного, домового комитета считается избранным, если за него проголосует большинство членов уличного, домового комитета. Председатель уличного, домового  комитета не реже одного раза в полугодие информирует о своей работе жителей улицы.

2.5. Избранный уличный, домовой комитет, председатель уличного, домового комитета на основании протокола регистрируются в администрации городского поселения, председателю и членам уличного, домового комитета выдаются удостоверения согласно приложению.

2.6. В случае несоответствия порядка проведения собрания или конференции жителей и выборов председателя уличного, домового комитета требованиям настоящего Положения, администрация городского поселения город Поворино может отказать в регистрации  уличного, домового комитета и его председателя, при этом выборы проводятся повторно.

2.7. Территория или границы деятельности комитета определяются решением собрания граждан и утверждаются постановлением администрации городского поселения город Поворино. В сельских населенных пунктах проект постановления готовится территориальным органом администрации городского поселения город Поворино по согласованию с жилищно-бытовой комиссией.

**3. ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ ТОС**

3.1. Органы ТОС создаются по инициативе жителей на основе их добровольного волеизъявления и при содействии органов местного самоуправления (далее - МСУ). Выборы органов ТОС проводятся на общих собраниях граждан или конференциях делегатов от населения прямым открытым/тайным или заочным голосованием. Собрание граждан по выбору органа ТОС считается правомочным при участии в нем более 25 процентов граждан от общего числа жителей, имеющих право на участие в голосовании. Конференция делегатов по выбору органа ТОС считается правомочной, если в ней приняло участие более половины делегатов, обладающих правом выбора. Общее собрание/конференция устанавливают срок полномочий органов ТОС, который не должен превышать срока полномочий Совета народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинский муниципальный район Воронежской области (далее – Совет депутатов).

3.2. Подготовка и проведение выборов органов ТОС осуществляется открыто и гласно. Избранными в состав органов ТОС считаются лица, получившие большинство голосов от числа избирателей, принявших участие в голосовании.

3.3. Граждане Российской Федерации, проживающие на территории городского поселения город Поворино (далее - жители), имеют право на участие в ТОС как через своих представителей, составляющих органы ТОС, так и непосредственно - через общие собрания, опросы, конференции, референдумы и иные формы прямой демократии. Жители реализуют право на участие в ТОС в пределах той территории, на которой они зарегистрированы или имеют в собственности недвижимость.

3.4. Жители имеют право обращаться лично, направлять личные и коллективные обращения в органы ТОС, а также органы МСУ. Органы МСУ и их должностные лица обязаны в установленном порядке и срок, дать ответ по существу обращения.

3.5. Реализация прав и свобод человека и гражданина определяют смысл деятельности органов ТОС. Жителям гарантируется судебная защита права на участие в ТОС.

3.6. Территория деятельности органов ТОС определяется Администрацией городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области (далее - Администрация) по предложению жителей, проживающих на соответствующей территории.

3.7. Деятельность ТОС осуществляется на следующих принципах:

* широкого участия граждан в выработке, принятии и реализации решений по вопросам социально-экономического развития городского поселения города Поворино;
* самостоятельности и самофинансирования;
* законности;
* гласности;
* выборности органов ТОС и их подотчетности населению;
* сочетания локальных общественных интересов с городскими, региональными и государственными интересами.

**4. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ ОСНОВА КОМИТЕТА**

Комитеты в соответствии с действующим законодательством имеют следующие полномочия:

4.1. Принимать участие в деятельности органов МСУ городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области по вопросам, затрагивающим интересы граждан соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

4.2. Представлять интересы населения, проживающего на данной территории.

4.3. Информировать Главу Администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, о положении дел на подведомственной территории.

4.4. Предупреждать лиц, допускающих административные правонарушения, о недопустимости противоправного поведения, информировать компетентные органы о выявленных нарушениях на подведомственной территории с целью привлечения виновных лиц к ответственности в установленном законом порядке.

4.5. Организовывать выполнение решений собрания граждан, органов МСУ городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

4.6. Содействовать военному комиссариату в составлении списков граждан призывного возраста.

4.7. Рассматривать в пределах своих полномочий обращения граждан, принимать по ним соответствующие меры.

4.8. Самостоятельно или совместно с органами МСУ городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, их структурными подразделениями организовывать проведение культурных, спортивных, просветительских мероприятий.

4.9. Содействовать в проведении акций милосердия и благотворительности органам МСУ городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, благотворительным фондам, гражданам и их объединениям, участвовать в распределении гуманитарной и иной помощи.

4.10. Оказывать содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на подведомственной территории в установленном законом порядке.

4.11. Способствовать организации работы с детьми и подростками, в том числе в организации отдыха и занятости детей в каникулярное время.

4.12. Вносить предложения в органы МСУ городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории уличного комитета под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей.

4.13. Осуществлять общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, состоянием благоустройства и чистоты на соответствующей территории.

4.14. Участвовать в общественных мероприятиях по благоустройству и санитарному содержанию территории.

4.15. Обеспечивать содействие населения, под руководством соответствующих служб, организаций в ликвидации последствий стихийных бедствий (пожаров, наводнений, аварий, эпидемий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер).

4.16. Содействовать депутатам представительных органов всех уровней, иным выборным или должностным лицам, а также кандидатам на указанные должности в работе с избирателями.

4.17. Оказывать помощь территориальной и участковым избирательным комиссиям в организации и проведении выборов и референдумов.

4.18. Содействовать органам МСУ городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области в проведении социальной политики в отношении слабо защищенных категорий граждан соответствующей территории.

4.19. Обращаться по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, в органы МСУ городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, государственные и иные учреждения.

4.20. Информировать население о решениях органов местного самоуправления городского округа, принятых по предложению или при участии комитета, и иных решений, касающихся подведомственной комитету территории.

4.21. Кооперировать и использовать по решению собрания граждан соответствующей территории добровольные взносы на социальные, культурные или иные общественно полезные цели.

4.22. Осуществлять контроль качества жилищно-коммунальных услуг, оказываемых на подведомственной территории.

4.23. Осуществлять иные полномочия, принятые решениями собраний граждан, не противоречащие действующему законодательству.

**5. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ФОРМЫ И МЕТОДЫ РАБОТЫ ОРГАНА ТОС.**

5.1. Заседание органа ТОС проводится по мере необходимости. Заседание органа ТОС является правомочным, если на нем присутствует 2/3 членов органа ТОС. Заседание является открытым и доступным для всех желающих присутствовать на нем. Решение считается принятым, если за него проголосовало большинство из присутствующих на заседании членов органа ТОС. Решение органа ТОС оформляется протоколом, который подписывают председатель и секретарь заседания.

5.2. Собрание/конференция граждан по вопросам своих полномочий принимает решения. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на собрании жителей. Решение собрания/конференции жителей оформляется протоколом, который подписывают председатель и секретарь собрания/конференции.

5.3. Решения собрания/конференции граждан и органа ТОС доводятся до сведения жителей, проживающих на территории осуществления ТОС, не позднее чем в десятидневный срок со дня принятия решения. Решения собрания/конференции граждан и органа ТОС, связанные с решением отдельных вопросов местного значения, доводятся до сведения Администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, Жилищно – бытовой комиссии, также не позднее, чем в десятидневный срок со дня принятия решения.

5.4. Решения собрания/конференции граждан Совета ТОС микрорайона, затрагивающие интересы населения, подлежат опубликованию в городских официальных средствах массовой информации.

5.5. Деятельность органа ТОС осуществляется на основе перспективных и текущих календарных планов, которые составляются с учетом предложений жителей, предприятий, организаций, учреждений, общественных объединений, индивидуальных предпринимателей, правоохранительных и государственных органов, органов МСУ.

**6. ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА, ЕГО ЗАМЕСТИТЕЛЯ И ЧЛЕНОВ КОМИТЕТА**

6.1. Председатель комитета подотчетен общему собранию граждан и исполняет следующие полномочия:

1) представляет комитет, жителей соответствующей территории в органах государственной власти и местного самоуправления, в общественных организациях и объединениях;

2) организует подготовку и проведение собрания граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых решений;

3) подписывает решения, протоколы заседаний и иные документы;

4) по запросам граждан, постоянно проживающих на соответствующей территории (в части сектора индивидуальной застройки), на основании представленных домовой книги и паспорта выдает и подписывает справки:

* о составе семьи и месте проживания ее членов;
* о фактическом проживании на данной территории;
* о наличии скота и домашних животных;

5) выдает гражданам для представления в правоохранительные и иные органы характеристики об их поведении в быту.

6.2. Полномочия председателя комитета, его заместителя и членов комитета прекращаются досрочно:

* на основании личного заявления о сложении полномочий;
* в случае смерти;
* в случае выражения недоверия на собрании жителей соответствующей территории;
* при выезде председателя (члена комитета) на постоянное жительство за пределы соответствующей территории;
* при вступлении в законную силу обвинительного приговора суда в отношении председателя (члена комитета), вступающего в противоречие с осуществляемыми им полномочиями, или признании председателя (члена комитета) недееспособным в установленном законом Российской Федерации порядке.

6.3. В случае временного отсутствия или досрочного прекращения полномочий председателя его обязанности исполняет заместитель с последующим проведением выборов председателя в порядке, указанном в пункте 2.3 настоящего Положения.

6.4. Выборы председателя и членов комитета вместо выбывших проводятся на собрании граждан, проживающих на соответствующей территории не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий.

**7. ПРАВА И ОБЯЗОННОСТИ СОВЕТА ТОС.**

**7.1. Советы ТОС в пределах территории и своей компетенции:**

 а) способствуют исполнению федеральных и областных законов, Постановлений Правительства РФ, Указов Президента РФ, нормативных правовых актов Воронежской области, Поворинского муниципального района, городского поселения город Поворино, решений собраний граждан, а также наказов избирателей;

б) оказывают помощь органам МСУ, организациям и общественным объединениям граждан в проведении социально-значимых мероприятий;

 в) помогают депутатам в выполнении наказов, проведении встреч с избирателями, приеме граждан по месту жительства и проведении другой работы в избирательных округах;

 г) содействуют Администрации в осуществлении мероприятий по воспитанию населения в духе гражданской сознательности, коллективной и личной ответственности, исполнения действующих законов, правил и норм, бережного отношения к муниципальной собственности, укрепления общественной безопасности;

д) содействуют органам МСУ в решении других вопросов, входящих в их компетенцию и затрагивающих интересы жителей подведомственной территории;

е) организуют и координируют деятельность домовых и уличных комитетов, находящихся на подведомственной территории, а также осуществляют взаимодействие первичных органов ТОС с различными службами и организациями.

**7.2. Совместно с подведомственными домовыми и уличными комитетами Советы ТОС:**

а) организуют на добровольных началах население для участия в мероприятиях по охране природы, в проведении работ по санитарной очистке, благоустройству, озеленению, содержанию дворов, улиц, содержанию общественных колодцев и водоразборных колонок, исторических памятников, оборудованию детских и спортивных площадок;

б) организуют клубы по месту жительства и интересам и т.п.;

в) организуют в микрорайоне с участием населения культурно-, спортивно-массовые мероприятия;

г) оказывают помощь организации общественных работ и занятости молодежи;

д) содействуют органам социальной защиты населения в их работе с инвалидами, лицами пожилого возраста, семьями погибших воинов, многодетными семьями, детьми, оставшимися без попечения родителей;

е) дают рекомендации предприятиям торговли, общественного питания и бытового обслуживания по улучшению обслуживания населения;

ж) участвуют в организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и крупного габаритного мусора из сектора индивидуальных домовладений;

з) помогают органам ГОЧС и милиции в проведении мероприятий по укреплению общественной безопасности и соблюдению паспортного режима;

к) оказывают помощь жилищно-эксплуатационным организациям в обеспечении сохранности и содержания объектов жилищного фонда в соответствии с действующими нормативами, осуществлении мероприятий, направленных на ресурсосбережение;

л) оказывают содействие военному комиссариату в организации учетно-воинской работы на подведомственной территории;

м) ведут работу по выявлению фактов нарушения правил благоустройства и содержания домашних животных на территории города;

н) выявляют факты самовольного строительства домов, сооружений, гаражей и пристроек к ним;

о) содействуют отделу образования в проведении переписи детей в возрасте до 16 лет, проживающих на соответствующей территории и подлежащих обязательному обучению;

р) содействуют реализации избирательных прав граждан, проживающих на данной территории.

* 1. **Кроме того, Совет ТОС с подведомственными домовыми и уличными комитетами:**

**а) имеют право участвовать:**

* 1. в разработке плана благоустройства микрорайона, а также ремонтных, строительных и других работ в многоквартирных домах на подведомственной территории;
	2. в работе комиссий по подготовке жилищного фонда к зиме;
	3. в других мероприятиях, направленных на улучшение обслуживания жильцов и содержание жилого фонда;
	4. в выдвижении своих кандидатов для участия в выборах в органы МСУ городского поселения город Поворино и другие выборные органы;
	5. в решении вопросов, затрагивающих интересы населения и связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд и предоставления этих земельных участков для застройки, проведении землеустроительных и иных работ на территории микрорайона с правом согласительного голоса.

**б) осуществляют контроль за:**

* 1. соблюдением правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда;
	2. проведением текущего и капитального ремонта жилищного фонда и благоустройством дворовых территорий;
	3. рассмотрением обращений жильцов;
	4. за соблюдением правил регистрационного учета граждан;

**в) обязаны:**

* 1. оказывать помощь в организации ремонта мест общего пользования многоквартирного дома;
	2. рассматривать факты нарушения правил пользования жилыми помещениями, невыполнения жильцами договорных обязательств;
	3. применять меры общественного воздействия в отношении должников и неплательщиков за жилищно-коммунальные услуги;
	4. организовывать или оказывать помощь в проведении собраний граждан по вопросам выбора способа управления многоквартирным домом;
	5. визировать акты приемки выполненных работ по вывозу мусора, текущему и капитальному ремонту многоквартирных домов, благоустройству дворовых территорий в случае, если в данных домах отсутствует свой домовый комитет;
	6. заверять справки уличного комитета и выдавать их, в случае отсутствия на определенном участке данного комитета;
	7. организовать прием населения не реже двух раз в неделю;
	8. иметь свои печать и штамп;
	9. зарегистрироваться в Администрации городского поселения город Поворино, с внесением в реестр органов ТОС городского поселения.
1. **ПРАВА И ОБЯЗОННОСТИ РУКОВДСТВА ТОС.**
	1. Руководство Советом ТОС осуществляют избранные председатель или его заместитель (в период отсутствия первого).
	2. Администрация городского поселения город Поворино, Совет народных депутатов, осуществляют общую координацию и направление деятельности Совета ТОС.
	3. Администрация городского поселения город Поворино, Совет народных депутатов организуют с председателями, заместителями и членами Советов ТОС совещания и семинары, различные формы обучения по вопросам самоуправления, обеспечивают тесную связь с депутатским корпусом Совета народных депутатов, обобщают и распространяют опыт работы органов ТОС.
	4. Администрация городского поселения город Поворино, Совет народных депутатов принимают меры к созданию необходимых материально-технических условий для работы каждого Совета ТОС, рассматривают полученные от него предложения, ходатайства и сообщают о результатах рассмотрения.
	5. Органы МСУ имеют право:
2. контролировать финансовую и хозяйственную деятельность Совета ТОС;
3. приостанавливать действие решений Совета ТОС в случае нарушения прав граждан, иных норм действующего законодательства;
4. утверждать перечень функций совместной компетенции Администрации городского поселения, Совет народных депутатов и Совета ТОС;
5. созывать собрания жителей в случае бездействия или утраты доверия населения Совету ТОС;
6. приостановить деятельность Совета ТОС в случае нарушения норм действующего законодательства.

**9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИТЕТОВ**

9.1. Для организации деятельности комитетов Администрация городского поселения город Поворино:

* предоставляет помещение для проведения собраний жителей, заседаний комитетов;
* выдает председателю и членам комитетов удостоверения по установленной форме, подписываемые главой городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области;
* в пределах сумм бюджетных ассигнований разрабатывает и реализует формы и методы материального и морального поощрения председателя и активных членов комитетов;
* рассматривает обращения и предложения комитетов по благоустройству и совершенствованию территорий, включает соответствующие мероприятия в муниципальные целевые программы.

9.2. Органом, осуществляющим координацию деятельности комитетов на территории городского поселения город Поворино, является жилищно – бытовая комиссия.

9.3. На территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области финансирование деятельности комитетов осуществляется Администрацией городского поселения город Поворино, в сельских населенных пунктах - соответствующими Администрациями сельских поселений.

**10.ФИНАНСОВАЯ И ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СОВЕТА ТОС.**

* 1. Органы ТОС, в случае необходимости, по решению общего собрания/конференции жителей и по согласованию с Администрацией могут наделяться правами юридического лица.
	2. В случае образования юридического лица органы ТОС имеют в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, могут от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные не имущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, имеют самостоятельный баланс (счет в учреждении банка, печать, штамп, фирменные бланки), состоят на учете в налоговой инспекции, ведут бухгалтерский учет в соответствии с действующим законодательством.
	3. Финансовая и экономическая деятельность Совета ТОС, в случае образования юридического лица, осуществляется в соответствии со п.10.2 настоящего Положения.
	4. Вся бухгалтерская отчетность ежемесячно передаются в Администрацию городского поселения город Поворино или соответствующее муниципальное учреждение города Поворино.
1. **ОРГАНИЗАЦИЯ КОМИТЕТОВ И ТОС В ДОМАХ ОБЛУЖИВАЕМЫЕ** **УПРАВЛЯЮЩИМИ КОМПАНИЯМИ.**
	1. В многоквартирные домах, которые обслуживаются управляющими компаниями уличный, домовой, а также ТОС не создаются, а созданные подлежат ликвидации.
	2. В многоквартирных домах, в которых созданы товарищества собственников жилья (далее ТСЖ) уличный, домовой, а также ТОС не создаются, а созданные подлежат ликвидации.
2. **СОЦИАЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ КОМИТЕТОВ И СОВЕТА ТОС.**
	1. Представителям уличных и домовых комитетов, а также председателям ТОС оплачивается 100 квт/ч электроэнергии за счет городского бюджета.

**13. ЛИКВИДАЦИЯ КОМИТЕТОВ И ТОС.**

6.1. Комитеты и ТОС ликвидируются по решению собрания жителей, если иное не предусмотрено законодательством и данным Положением.

6.2. Ликвидация осуществляется постановлением Администрации городского Поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.