



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПОВОРИНО
ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11 2021г. № 457

Об утверждении схемы теплоснабжения
городского поселения город Поворино
Поворинского муниципального района
Воронежской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Уставом городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, администрация городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области **постановляет**:

1. Утвердить схему теплоснабжения городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области приложение к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области <http://www.povorinositi.ru> в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства В.А. Бурова.

Глава администрации



М.А. Брагин

Приложение

к постановлению администрации
городского поселения город Поворино
Поворинского муниципального района
от 23.11.2021г. № 457

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПОВОРИНО
ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

2021

Основания для разработки и основные положения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района является:

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения".

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Генеральный план городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

Общие положения:

Схема теплоснабжения [поселения](#) — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы [теплоснабжения](#), ее развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](#)

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в [инвестиционную программу](#) теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий [тариф](#) организации [коммунального комплекса](#).

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности, произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

- надежное обеспечение жителей городского поселения город Поворино тепловой энергией;

- строительство новых объектов общественного, производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения городского поселения город Поворино;

- улучшение качества жизни за последнее время обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

Проектирование системы теплоснабжения городского поселения город Поворино представляет собой комплексную задачу, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эту систему. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития поселения, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом на 15-летний период.

Схема теплоснабжения разрабатывается на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития, структуры топливного баланса области, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

При разработке схемы в качестве базового года принят 2012 год с выделением этапов 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018-2022, 2023-2027 года.

II. Состав схемы теплоснабжения городского поселения город Поворино на период до 2027г.

Разработанная схема теплоснабжения городского поселения город Поворино включает в себя:

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения
2. Общую характеристику городского поселения.
3. Потребители, получающие тепловую энергию от газовых котельных городского поселения город Поворино

4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения городского поселения город Поворино.

4.1. Информация о ресурсоснабжающей организации

4.2. Структура тепловых сетей

4.3. Параметры тепловой сети

5. Диагностика состояния тепловых сетей

6. Предложения реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

7. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения.

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения

Схема теплоснабжения городского поселения город Поворино — разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения городского поселения город Поворино представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения городского поселения город Поворино на период до 2027 г. являются:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении городского поселения город Поворино.

2. Выявление дефицита тепловой мощности и формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.

3. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения городского поселения город Поворино до 2027года.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

2. Общая характеристика городского поселения город Поворино.

Городское поселение город Поворино расположено в центральной части Поворинского муниципального района на левом берегу р. Хопёр, к юго-востоку от г. Воронежа. Единственный населенный пункт, расположенный на территории поселения, город Поворино является административным центром Поворинского муниципального района. Городское поселение находится в 6 км от границы с Волгоградской областью и в 236 км от областного центра — г. Воронежа.

Городское поселение город Поворино является крупным узлом железнодорожных линий с 33 ж/д путями («Грязи—Иловля» и «Ртищево—Лиски» Юго-Восточной железной дороги) и автомобильных дорог регионального значения. В связи с этим город Поворино можно назвать городом железнодорожников, так как вся история возникновения и развития города так или иначе связана с развитием железной дороги. Основная профессиональная деятельность горожан связана с железной дорогой. На территории поселения действуют такие предприятия и учреждения, как: локомотивное депо, ВЧДЭ-2, вагоноремонтное депо, дистанция пути,

дистанция электроснабжения, железнодорожная станция, узловая поликлиника на ст. Поворино, железнодорожное училище ПУ-41, дистанция сигнализации, централизации и блокировки, участок ВРЦС - 2, дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Юго-Восточной ж.д. ОАО «РЖД». Всего на территории городского поселения - город Поворино действует 102 предприятия, организаций, учреждений различной формы собственности.

Общая численность населения городского поселения по состоянию на 2021г. составила 16702 человека.

Климат на территории городского поселения умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Среднегодовая температура воздуха составляет $+5,6^{\circ}\text{C}$. Средние из абсолютных максимальных температур составляют $+36^{\circ}\text{C}$, средние из абсолютных минимальных температур составляют -31°C .

Первые морозы наблюдаются в первых числах октября. Продолжительность безморозного периода от 227 до 233 дней.

Годовая сумма осадков на территории составляет от 450-500 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период.

3. Потребители, получающие тепловую энергию от газовых котельных городского поселения город

Поворино

2018 год								
Кол-во Гкал.								
НАСЕЛЕНИЕ								
	январь	февраль	март	апрель	октябрь	ноябрь	декабрь	всего
ООО «Гарант Строй»	1679,79	1515,31	1569,16	740,96	816,31	1395,13	1426,03	9142,69
ТСЖ «Пионер»	124,00	118,00	115,00	50,16	53,00	91,00	103,00	654,16
ТСЖ «Железнодорожник»	145,42	159,67	150,28	67,41	57,09	117,80	142,75	840,42
ООО УК «Регион»	196,00	196,00	196,00	109,58	178,38	190,53	188,20	1254,69
РЕГИОН 45	265,21	241,02	253,23	108,82	329,70	335,65	335,14	1868,77
МУП «Город»	244,23	250,47	245,45	137,26	93,99	115,11	124,58	1211,09
Население	5,28	5,28	5,28	2,99	12,45	14,23	14,03	100,19
ИТОГО:	2659,93	2485,75	2534,05	1217,17	1540,82	2259,44	2333,74	15031,26
ПРОЧИЕ								
НУЗ «Узловая больница ст. Поворино ОАО «РЖД»	134,61	132,62	144,69	48,07	64,89	103,89	128,09	756,87
ООО «Альянс» маг. Советская 28	6,12	6,12	6,12	3,47	5,62	6,12	6,12	39,69
ООО «Альянс» маг. Советская 39	9,60	9,60	9,60	5,44	8,82	9,60	9,60	62,26
ООО «Альянс» маг. Мира 5	3,14	3,14	3,14	1,78	2,79	3,14	3,14	20,27
ИП Глушко И.А.	1,83	1,83	1,83	1,04	0,00	1,83	1,83	10,20

ИП Чеботарева «Рубль бум »	7,90	7,90	7,90	4,48	7,25	7,90	7,90	51,23
ИП Качаева маг. «Престиж»	4,85	4,85	4,85	2,75	4,45	4,85	4,85	31,45
ИП Букин С.И.	5,47	5,47	5,47	3,10	5,29	5,47	5,47	35,73
Магазин «Акварель»	2,23	2,23	2,23	0,82	1,10	2,23	2,23	13,07
Магазин «Магнит» Свободы 25	12,50	12,50	12,50	7,08	6,25	12,50	12,50	75,83
Заходякина Н.А.	4,96	4,96	4,96	1,82	2,23	4,96	4,96	28,85
ОАО РЖД пост ЭЦ,	30,41	28,60	30,80	9,80	14,00	22,00	30,90	166,51
мастерские	29,00	22,78	24,50	12,40	15,00	13,00	29,10	145,78
ИП Макаров маг. Электрик	3,67	3,67	3,67	2,08	3,37	3,67	3,67	23,80
ИП Кудрявцева (Лермонтова 3)	6,48	5,67	5,79	2,87	2,00	4,80	4,82	32,43
ИП Аршинова «Теремок»	0,62	0,62	0,62	0,35	0,55	0,62	0,62	3,98
Гагарина 5 (почта)	3,57	3,11	3,31	1,43	1,29	2,74	2,80	18,23
Мира 5 (почта)	1,05	1,05	1,05	0,60	0,94	1,05	1,05	6,79
Лесозащитная 5 (ИП Жариков)	7,60	6,55	6,80	2,93	2,57	5,72	5,89	38,05
Лесозащитная 5 (Тандер)	10,93	9,43	9,80	4,21	3,70	8,23	8,47	54,76
ГарантСтрой (подвал Лесоз.5)	0,95	0,83	0,86	0,37	0,33	0,73	0,75	4,81
Школьный 17 (РУЭС)	1,71	1,71	1,71	0,87	1,49	1,50	1,50	10,49
Редакция газеты Прихоперье	4,51	4,51	4,51	1,65	4,14	4,51	4,51	28,34
ИТОГО:	293,69	279,74	296,70	119,41	158,06	231,06	280,76	1799,32

Районный бюджет								
МУЗ Поворинская ЦРБ Пушкина13	91,00	91,00	91,00	45,50	88,06	91,00	91,00	588,56
Советская 43	21,45	33,09	35,51	14,37	12,70	32,41	33,00	182,53
Потери в сетях	13,00	13,00	13,00	6,45	11,93	13,00	13,00	83,38
МОУДО «Поворинская детская школа искусств»	42,27	42,27	42,27	23,95	36,80	36,98	36,98	261,52
МДОУ «Детский сад № 1»	37,18	37,18	37,18	18,59	34,22	37,27	34,02	235,64
МДОУ «Детский сад №5» г.	24,84	25,93	29,52	14,15	9,47	22,03	15,90	141,83
МОУ «СОШ №1»	145,11	128,80	145,11	72,56	95,95	136,10	141,31	864,94
Администрация Поворинского муниципального района Воронежской области в т.ч. Административное здание, гаражи	57,97	57,97	53,97	24,04	214,64	76,97	73,81	559,37
Школьный 7	25,00	23,00	13,02	12,98	29,66	32,29	32,30	168,25
Администрация городского поселения г. Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области в т. ч. Административное здание	15,80	15,80	15,80	7,89	14,51	15,80	15,80	101,40
Поворинский ФОК	96,07	92,17	103,43	44,93	30,91	74,44	85,19	527,14

Центр внешкольной работы	20,84	20,84	20,84	7,64	18,14	18,23	18,23	124,76
МУК «Централизованная клубная система»	37,55	37,38	16,46	13,49	14,50	36,49	33,39	189,26
Детский сад №4	83,92	43,28	47,68	28,45	48,77	52,84	52,91	357,85
ЦКО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:	712,00	661,71	664,79	334,98	660,27	675,85	676,84	4379,26
Федеральный бюджет								
ГУ – Управление пенсионного фонда РФ по Поворинскому району Воронежской области гаражи	0,56	0,56	0,56	0,28	0,51	0,56	0,56	3,59
УФС государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области	13,19	13,19	13,19	5,59	12,11	7,67	18,71	83,65
Поворинский районный филиал ФГУ «Госсемиинспекция по Воронежской области» (гараж)	0,69	0,69	0,69	0,25	0,62	0,69	0,70	4,33
Центр занятости населения Поворинского района	4,56	4,56	4,56	2,27	2,27	4,56	4,56	27,34
Управление ЗАГС Воронежской области	5,54	5,54	5,54	2,80	5,12	5,54	5,54	35,62

СОШ№33	93,54	93,54	93,54	46,77	76,53	76,53	80,86	561,31
ИТОГО:	118,08	118,08	118,08	57,96	95,24	95,55	110,93	715,85
ВСЕГО :	3783,71	3545,28	3614,01	1729,52	2454,39	3261,84	3402,21	21925,69

2019 год

Кол-во Гкал.

НАСЕЛЕНИЕ								
	январь	февраль	март	апрель	октябрь	ноябрь	декабрь	всего
ООО «Гарант Строй»	1640,173	1650,134	1165,098	851,18	729	1303,428	1566,118	8905,131
ТСЖ «Пионер»	143	114	80	53	37,393	87	90	604,393
ТСЖ «Железнодорожник»	168,102	157,429	102,332	69,563	0,00	0,00	0,00	497,426
ООО УК «Регион»	188,659	187,206	187,206	137,285	122,551	162,42	162,495	1147,822
РЕГИОН 45	351,666	347,452	284,118	209,019	210,184	314,226	334,446	2051,111
МУП «Город»	129,322	125,242	116,938	85,11	0,00	0,00	0,00	456,612
Население	14,23	14,321	14,231	10,436	21,652	26,605	26,603	128,078
ИТОГО:	2635,152	2595,784	1949,923	1415,593	1120,78	1893,679	2179,662	13790,753
ПРОЧИЕ								
НУЗ «Узловая больница ст. Поворино ОАО «РЖД»	153,742	97,849	84,05	42,904	40,377	83,569	73,152	575,643
ООО «Альянс» маг. Советская 28	6,12	6,12	6,12	4,119	3,43	6,12	6,12	38,149
ООО «Альянс» маг. Советская 39	9,6	9,6	9,6	6,465	0,00	6,47	9,6	51,335

ООО «Альянс» маг. Мира 5	3,14	3,14	3,14	2,116	1,57	3,14	3,14	19,386
ИП Глушко И.А.	1,833	1,833	1,833	1,235	0,00	1,833	1,833	10,40
ИП Чеботарева «Рубль бум»	7,9	7,9	7,9	5,318	4,43	7,9	7,9	49,248
ИП Качаева маг. «Престиж»	4,85	4,85	4,85	3,264	2,43	4,85	4,85	29,944
ИП Букин С.И.	5,467	5,467	5,467	4,01	3,88	5,468	5,467	35,226
Магазин «Акварель»	2,21	2,23	2,23	1,635	1,19	2,535	2,23	14,26
Магазин «Магнит» Свободы 25	12,5	12,5	12,5	8,418	7,02	12,5	12,5	77,938
Иванова Н.А.	4,96	4,96	6,61	3,71	4,1	5,51	5,51	35,36
ОАО РЖД пост ЭЦ, мастерские	25,36	23,8	25	12,63	8,43	17,37	24,8	137,39
	37	29	19,86	16	9,2	21,4	77,39	209,85
ИП Макаров маг. Электрик	3,67	3,67	3,67	2,469	3,54	0,00	0,00	17,019
ИП Кудрявцева (Лермонтова 3)	4,824	4,824	4,824	3,423	2,7	0,00	0,00	20,595
ИП Аршинова «Теремок»	0,617	0,617	0,617	0,415	0,00	0,617	0,617	3,5
Гагарина 5 (почта)	3,525	3,442	2,097	1,527	1,002	2,047	2,463	16,103
Мира 5 (почта)	1,05	1,05	1,05	0,71	0,53	1,05	1,05	6,49
Лесозащитная 5 (ИП Жариков)	7,294	7,2	4,27	3,143	2,09	4,237	5,156	33,39
Лесозащитная 5 (Гандер)	10,492	10,356	6,141	4,522	3,006	6,094	7,418	48,029
ГарантСтрой (подвал Лесоз.5)	0,924	0,912	0,541	0,397	0,00	0,00	0,00	2,774
Школьный 17 (РУЭС)	1,608	1,571	1,016	0,751	0,491	1,042	1,249	7,728

Редакция газеты Прихоперье	4,51	4,51	4,51	3,04	3,37	4,51	4,51	28,96
ИТОГО:	313,196	247,401	217,896	132,221	102,786	198,262	256,955	1486,854
Районный бюджет								
МУЗ Поворинская ЦРБ Пушкина13	91	91	91	66,73	81,695	91	91	603,425
Советская 43	25,019	19,02	17,8	6,692	13,617	24,32	31	137,468
Потери в сетях	13	13	13	9,53	6,5	13	13	81,03
МОУДО «Поворинская детская школа искусств»	42,27	42,27	42,27	26,98	28,31	36,98	36,98	256,06
МДОУ «Детский сад № 1»	37,27	37,27	37,27	25,098	27,75	37,27	37,27	239,198
МДОУ «Детский сад №5» г.	23,405	29,616	26,15	9,112	11,622	14,192	21,513	135,61
МОУ «СОШ №1»	140,39	134,76	129,02	80,12	83,94	122,387	137,4	828,02
Администрация Поворинского муниципального района Воронежской области в т.ч. Административное здание, гаражи	112,261	66,781	82,111	39,017	28,83	57,908	115,722	502,63
Школьный 7	32,3	32,3	32,3	21,752	24,06	32,3	32,3	207,312

Администрация городского поселения г. Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области в т. ч. Административное здание	15,8	15,8	15,8	10,639	7,26	15,8	14,253	95,352
Поворинский ФОК	130,33	89,99	77,01	46,4	36,58	79,83	84,36	544,5
Центр внешкольной работы	20,84	20,84	20,84	13,301	13,95	18,23	18,23	126,231
МУК «Централизованная клубная система»	41,583	45,341	29,643	21,238	13,318	28,536	32,356	212,015
Детский сад №4	44,28	44,28	44,28	29,819	32,98	42,37	44,28	282,289
ЦКО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,92	65,92	131,84
ИТОГО:	769,748	682,268	658,494	406,428	410,412	680,043	775,584	4538,764
Федеральный бюджет								
ГУ – Управление пенсионного фонда РФ по Поворинскому району Воронежской области	0,56	0,56	0,56	0,377	5,84	12,097	23,808	43,802
гаражи								
УФС государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области	13,19	13,19	13,19	10,143	12,6	13,38	18,8	94,493

Поворинский районный филиал ФГУ «Госсеминаспекция по Воронежской области» (гараж)	0,69	0,69	0,69	0,00	0,00	0,00	0,00	2,07
Центр занятости населения Поворинского района	4,56	4,56	4,56	2,27	4,235	4,068	4,203	28,456
Управление ЗАГС Воронежской области	5,6	5,6	5,6	3,758	4,17	5,51	5,54	35,778
СОШ№33	93,54	93,54	93,54	62,997	48,375	47,209	70,244	509,445
ИТОГО:	118,14	118,14	118,14	79,545	75,22	82,264	122,595	714,044
ВСЕГО :	3836,236	3643,593	2944,453	2033,787	1709,198	2854,248	3334,796	21530,235

2020 год

Кол-во Гкал.

НАСЕЛЕНИЕ								
	январь	февраль	март	апрель	октябрь	ноябрь	декабрь	всего
ООО «Гарант Строй»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТСЖ «Пионер»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТСЖ «Железнодорожник»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО УК «Регион»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
РЕГИОН 45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МУП «Город»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Население	2294,57	2296,07	1832,66	1895,69	854,05	1945,16	2551,34	13669,54
ИТОГО:	2294,57	2296,07	1832,66	1895,69	854,05	1945,16	2551,34	13669,54
ПРОЧИЕ								
НУЗ «Узловая больница ст. Поворино ОАО «РЖД»	104,04	97,85	68,65	46,60	39,31	80,14	121,20	557,78
ООО «Альянс» маг. Советская 28	6,12	6,12	6,12	5,92	3,06	6,12	6,12	39,58
ООО «Альянс» маг. Советская 39	9,60	9,60	9,60	9,28	4,80	9,60	9,60	62,08
ООО «Альянс» маг. Мира 5	3,14	3,14	3,14	3,04	2,15	3,31	3,31	21,23
ИП Глушко И.А.	1,83	1,83	1,54	0,00	0,92	1,83	1,83	9,79
ИП Чеботарева «Рубль бум »	7,90	7,90	7,90	7,64	3,95	7,90	7,90	51,09

ИП Качаева маг. «Престиж»	4,85	4,85	4,85	4,69	2,49	4,85	4,85	31,42
ИП Букин С.И.	5,47	5,47	5,47	5,29	2,48	5,39	5,26	34,82
Магазин «Акварель»	0,54	2,11	1,96	1,46	1,10	2,77	4,38	14,31
Магазин «Магнит» Свободы 25	12,50	12,50	12,50	12,08	6,25	12,50	12,50	80,83
Заходякина Н.А.	5,51	5,51	5,51	5,33	2,23	5,51	5,51	35,11
ОАО РЖД пост ЭЦ,	74,10	113,06	88,90	98,19	4,00	26,00	27,60	431,85
мастерские	29,00	30,60	18,36	17,70	5,20	27,80	30,00	158,66
ИП Макаров маг. Электрик	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИП Кудрявцева (Лермонтова 3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИП Аршинова «Теремок»	0,62	0,62	0,62	0,60	0,31	0,62	0,62	3,99
Гагарина 5 (почта)	2,73	2,68	1,87	1,96	0,79	2,09	3,20	15,32
Мира 5 (почта)	1,05	1,05	1,05	1,02	0,74	1,05	1,11	7,06
Лесозащитная 5 (ИП Жариков)	5,77	5,66	3,87	4,03	1,26	4,33	6,96	31,86
Лесозащитная 5 (Гандер)	8,29	8,14	5,66	5,79	2,14	6,22	10,01	46,26
ГарантСтрой (подвал Лесоз.5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Школьный 17 (РУЭС)	1,45	1,31	0,89	0,97	0,40	1,05	1,60	7,66
Редакция газеты Прихоперье	4,51	4,51	4,51	4,36	1,83	4,51	4,51	28,74
ИТОГО:	289,02	324,51	252,95	235,92	85,39	213,58	268,05	1669,43
Районный бюджет								

МУЗ Поворинская ЦРБ Пушкина13	91,00	91,00	91,00	87,97	45,50	91,00	91,00	588,47
Советская 43	28,00	11,00	23,06	24,00	12,00	28,00	52,00	178,06
Потери в сетях	13,00	13,00	13,00	12,57	6,50	13,00	13,00	84,07
МОУДО «Поворинская детская школа искусств»	42,27	42,27	42,27	8,45	18,50	36,98	36,98	227,72
МДОУ «Детский сад № 1»	37,27	37,27	37,27	7,24	18,63	37,27	37,27	212,22
МДОУ «Детский сад №5» г.	22,68	24,02	16,27	5,62	7,73	16,99	18,11	111,42
МОУ «СОШ №1»	123,21	128,80	115,09	26,02	40,99	110,18	143,00	687,29
Администрация Поворинского муниципального района Воронежской области в т.ч. Административное здание гаражи	16,99	49,24	46,10	35,67	20,51	63,72	97,36	329,58
Школьный 7	32,30	32,30	32,30	31,22	16,15	32,29	32,29	208,85
Администрация городского поселения г. Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области в т. ч. Административное здание	15,80	15,80	15,80	86,21	1,68	19,05	19,03	173,37
Поворинский ФОК	103,25	92,04	77,59	0,00	23,97	64,63	99,05	460,53

Центр внешкольной работы	20,84	20,84	20,84	4,16	9,11	18,23	18,23	112,25
МУК «Централизованная клубная система»	37,55	40,54	23,35	7,92	10,41	29,57	40,50	189,83
Детский сад №4	44,28	44,28	44,28	8,85	22,13	44,28	44,28	252,38
ЦКО	65,92	65,92	65,92	-65,92	32,95	65,92	65,92	296,63
ИТОГО:	694,36	708,32	664,13	279,98	286,75	671,12	808,02	4112,68
Федеральный бюджет								
ГУ – Управление пенсионного фонда РФ по Поворинскому району Воронежской области - гаражи	3,01	10,17	9,48	7,18	5,00	13,15	20,49	68,47
УФС государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области	13,40	13,40	13,40	12,95	5,04	20,94	18,80	97,93
Поворинский районный филиал ФГУ «Госсемиинспекция по Воронежской области» (гараж)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Центр занятости населения Поворинского района	4,56	4,56	4,56	4,41	0,00	4,56	4,77	27,42
Управление ЗАГС Воронежской области	5,60	5,60	5,60	5,39	0,00	5,51	5,54	33,24

СОИИ№33	30,26	27,59	18,08	14,46	7,37	20,72	26,28	144,76
ИТОГО:	56,82	61,32	51,11	44,39	17,41	64,88	75,89	371,83
ВСЕГО :	3334,76	3390,23	2800,86	2455,98	1243,60	2894,74	3703,30	19823,47

4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения городского поселения город Поворино.

Статус единой теплоснабжающей организации на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области присвоен Муниципальному унитарному предприятию «Теплосети» г. Поворино (МУП «Теплосети» г. Поворино) (постановление администрации городского поселения город Поворино от 29.04.2021г. №164).

Зона (зоны) деятельности единой теплоснабжающей организации МУП «Теплосети» г. Поворино: границы систем теплоснабжения от объектов тепловой энергии на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области до границ разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с потребителями, определенных соответствующих актами.

МУП «Теплосети» г. Поворино владеет на праве хозяйственного ведения источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.

На территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области теплоснабжение потребителей тепловой энергии (мощности), теплоносителя осуществляется МУП «Теплосети» г. Поворино следующими системами теплоснабжения, расположенными в границах поселения:

- газовая котельная № 2 ул. Гагарина, 3А;
- газовая котельная ул. Свободы, 32;
- газовая котельная модуль ул. Советская 3А/1;
- газовая котельная пл. Мира, 5.

**Справка о котлах и котельном оборудовании
МУП "Теплосети" г.Поворино**

	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во	Мощность	Мощность всего, Гкал/ч
1	ул.Гагарина 3а	Ква-2,5	2	2,152	8,61
		Buderus	1	2,152	
		КСВа – 2,5	1	2,152	
2	ул.Советская 3а	Ква-0,63	3	0,56	1,70
3	ул.Свободы 32	Berlin	3	2,15	6,45
		Viessman			
4	пл.Мира5	Хопер 100	2	0,085	0,17
	всего		12		16,93

Описание состояния котлов и котельного оборудования:

1. Ул. Гагарина 3 а котел № 1 КВа – 2,5 прогорел в нерабочем состоянии ремонт невозможен, не целесообразен. Котел № 2 КСВа – 2,5 не рассчитан на рабочее давление объема газа в котельной, в нерабочем состоянии. Котел № 4 КВа – 2,5 на ремонте в нерабочем состоянии. Котел № 4 Buderus в удовлетворительном состоянии. (эксплуатация котельной невозможна, требуется модернизация)
2. Ул. Советская 3 а, котел № 1, № 2 в нерабочем состоянии с 2018 – 2019 гг. котел № 3 прогорел в 2021 г. насосы не работают, ХВО не работает (эксплуатация котельной невозможна требуется модернизация).
3. Ул. Свободы 32 в удовлетворительном состоянии.
4. Пл. Мира 5 износ котельного оборудования свыше 75 % (эксплуатация котельной невозможна, требуется модернизация).

Основные технические характеристики котельных:

Местоположение котельной	Количество и тип котлов	Установленная мощность в Гкал/час	Сетевые насосы	Подпиточные насосы	Тепловая нагрузка потребителей	Способы присоединения потребителей к сетям	Температурный график расчетный	Температурный график фактический	Параметры теплоносителя на выходе	Параметры теплоносителя на входе
Котельная ул. Советская, За/1	3 шт КВа-0,63 (Квант)	1,63 Гкал/час	3 шт. IPL 65/175-5/2	2 шт. МНИ 804-1/Е/3-400-50-2/8	0,22 Гкал/час, в том числе отопление 0,22 Гкал/час	Закрытая система	95/70 гр. С	От зависимости температуры наружного воздуха	Давление 2,8 атм	Давление 1,8 атм
Котельная ул. Свободы, 32	6 шт КВа-1,0 ГН «Братск-1г»	5,16 Гкал/час	2 шт. К290/30	2 шт. К20/30	0,95 Гкал/час в том числе отопление 0,95Гкал/час	Закрытая система	95/70 гр	От зависимости температуры наружного воздуха	Давление 3,8 атм	Давление 2,8 атм
Котельная ул. Гагарина, За	4 шт КВА-2,5 «Квант»	8,85 Гкал/час	2 шт 1Д315-50А	2 шт ДР32-320/2	2,65 Гкал/час в том числе отопление 2,65Гкал/час	Закрытая система	95/70 гр	От зависимости температуры наружного воздуха	Давление 4,5 атм	Давление 3,6 атм

**Выработанная и реализованная тепловая энергия по котельным
по МУП "Теплосети" г.Поворино за 2016г- 2020год**

	Всего		ул.Гагарина,3а		ул.Свобода,32		Хлебная база		ул.Советская За	
	газ м3	Гкал	газ м3	Гкал	газ м3	Гкал	газ м3	Гкал	газ м3	Гкал
Выработано в т.ч.		114323,793		65264,486		42776,217		2101,594		4181,496
2116год	3125232	23726,177	1772869	13777,486	1179336	8683,591	54292	388,34	118735	876,76
2017год	3126151	23783,962	1741054	13787,621	1202540	8682,128	58160	405,311	124397	908,902
2018год	3359615	24360,514	1870361	13660,569	1292068	9260,048	65922	471,363	131264	968,534
2019год	2957791	22092,39	1684498	12391,98	1091517	8375,09	60119	427,8	121657	897,52
2020год	2788602	20360,75	1578075	11646,83	1042672	7775,36	56986	408,78	110869	529,78
среднегодовая		22864,7586		13052,8972		8555,2434		420,3188		836,2992
Факт.реализация всего в т.ч.		105483,776		61919,88		39152,477		1004,252		3407,167
2116год		21549,041		12643,919		7933,317		190,194		781,611
2017год		21610,256		12773,293		7833,369		207,723		795,871
2018год		21925,689		13057,664		7901,814		198,737		767,474
2019год		20599,702		11962		7723,969		202,754		710,979
2020год		19799,088		11483,004		7760,008		204,844		351,232
ср.год		21096,7552		12383,976		7830,4954		200,8504		681,4334
в т.ч.										
Население		71727,457		50701,134		19089,976		867,132		1069,215
2116год		14476,367		10254,647		3838,133		163,226		220,361
2017год		14759,725		10449,275		3897,036		178,793		234,621
2018год		15031,255		10718,071		3935,277		171,683		206,224
2019год		13790,573		9733,384		3678,777		176,878		201,534
2020год		13669,537		9545,757		3740,753		176,552		206,475
ср.год		14345,4914		10140,2268		3817,9952		173,4264		213,843
Бюджетные		25418,339		6873,656		16206,731		0		2337,952
2116год		5402,053		1429,856		3410,947		0		561,25

2017год		5140,208		1367,336		3211,622		0		561,25
2018год		5095,113		1300,367		3233,496		0		561,25
2019год		5322,275		1512,931		3299,899		0		509,445
2020год		4458,69		1263,166		3050,767		0		144,757
ср.год		5083,6678		1374,7312		3241,3462		0		467,5904
Прочие		8337,98		4345,09		3855,77		137,12		0
2116год		1670,621		959,416		684,237		26,968		0
2017год		1710,323		956,682		724,711		28,93		0
2018год		1799,321		1039,226		733,041		27,054		0
2019год		1486,854		715,685		745,293		25,876		0
2020год		1670,861		674,081		968,488		28,292		0
ср.год		1667,596		869,018		771,154		27,424		0

5. Диагностика состояния тепловых сетей.

- **Метод акустической эмиссии.**

Метод, проверенный в мировой практике и позволяющий точно определять местоположение дефектов стального трубопровода, находящегося под изменяемым давлением, но по условиям применения на действующих ТС имеет ограниченную область использования.

- **Метод магнитной памяти металла.**

Метод хорош для выявления участков с повышенным напряжением металла при непосредственном контакте с трубопроводом ТС. Используется там, где можно прокатывать каретку по голому металлу трубы, этим обусловлена и ограниченность его применения.

- **Метод наземного тепловизионного обследования с помощью тепловизора.**

При доступной поверхности трассы, желательно с однородным покрытием, наличием точной исполнительной документации, с применением специального программного обеспечения, может очень хорошо показывать состояние обследуемого участка. По вышеназванным условиям применение возможно только на 10% старых прокладок. В некоторых случаях метод эффективен для поиска утечек.

- **Тепловая аэросъемка в ИК-диапазоне.**

Метод очень эффективен для планирования ремонтов и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Съемку необходимо проводить весной (март-апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет.

- **Метод акустической диагностики.**

Используются корреляторы усовершенствованной конструкции. Метод новый и пробные применения на тепловых сетях не дали однозначных результатов. Но метод имеет перспективу как информационная составляющая в комплексе методов мониторинга состояния действующих теплопроводов, он хорошо

вписывается в процесс эксплуатации и конструктивные особенности прокладок ТС.

- **Опрессовка на прочность повышенным давлением.**

Метод применялся и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Он имел долгий период освоения и внедрения, но в настоящее время в среднем стабильно показывает эффективность 93-94%. То есть 94% повреждений выявляется в ремонтный период и только 6% уходит на период отопления. С применением комплексной оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов, опрессовку стало возможным рассматривать, как метод диагностики и планирования ремонтов, перекладок ТС.

- **Метод магнитной томографии металла теплопроводов с поверхности земли.**

Метод имеет мало статистики и пока трудно сказать о его эффективности в условиях города.

В действующих условиях и с учетом финансового положения МУП «Теплосети» г. Поворино проводит работы по поддержанию надежности тепловых сетей на основании метода - опрессовка повышенным давлением.

6. Предложения реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

В 2013- 2027 гг. в рамках комплексной программы развития коммунальной инфраструктуры городского поселения город Поворино планируется замена ветхих стальных труб теплотрасс на трубы в пенополиуретановой изоляции.

В 2016г. завершена реконструкция газовой котельной по ул. Свободы, 32 с увеличением мощности котлов. Поле проведения реконструкции котельной по ул. Свободы, 32 с присоединением

теплопотребителей котельной по ул. Советской, 38а, котельная по ул. Советская,38а закрыта.

Планируется до конца 2020г.переводтеплопотребителей котельной по ул. Советская,3А/1 на индивидуальное отопление, после перевода данная котельная будет закрыта.

Средний износ трубопроводов теплосетей в поселении составляет 59,6%. Для решения данной задачи необходима модернизация тепловых сетей – замена ветхих стальных труб теплотрасс на трубы в пенополиуретановой изоляции (далее – ППУ изоляция).

Всего в городском поселении город Поворино протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 6845,1 метров. Изношенность стальных труб является причиной недопоставки тепла потребителям.

Принятие Инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы, обеспечить потребителей качественными услугами теплоснабжения, разработать схему постепенной замены стальных труб и стальных котлов, осуществить замену ветхих теплотрасс на трубы в пенополиуретановой изоляции.

7. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения

В 2016г. выполнена реконструкция котельной со строительством резервуаров хранения резервного топлива и тепловых сетей по адресу: г. Поворино Воронежской области, ул. Свободы, 32. До конца 2027 года планируется провести модернизацию котельной по ул. Гагарина, 3 «а». Планируется до конца 2023г. перевод теплопотребителей котельной по ул. Советская,3А/1 на индивидуальное отопление.

8. Ценовые (тарифные) последствия

Тарифно-балансовая модель объекта генерации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации с учетом предложений по техническому перевооружению

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1. Отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4
1.2 Котельные, всего	тыс. Гкал	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4
2. Расход тепловой энергии на потери	тыс. Гкал	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
2.2. Котельные	тыс. Гкал	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
4. Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	24,4	24,4	24,4	24,4	24,4
5. НВВ (без инвестиций в генерацию)	тыс. руб.	49257,89	50658,75	51252,61	52300,09	54475,85
5.2. Котельные	тыс. руб.	49257,89	50658,75	51252,61	52300,09	54475,85
6. Тариф без инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2018,76	2076,18	2100,48	2143,45	2232,62
6.2. Котельные	Руб./Гкал	2018,76	2076,18	2100,48	2143,45	2232,62

ГРАФИК
температуры воды на выходе и входе на котельных
МУП «Теплосети» г. Поворино
при различных температурах наружного воздуха

Температура наружного воздуха, °С	Температура воды в подающем трубопроводе теплосети, °С	Температура воды в обратном трубопроводе теплосети, °С
+8	40,5	34,8
+7	42,3	36,0
+6	44,1	37,3
+5	46,0	38,6
+4	47,7	39,8
+3	49,5	40,9
+2	51,2	42,1
+1	53,0	43,2
0	54,7	44,4
-1	56,3	45,5
-2	58,0	46,6
-3	59,6	47,7
-4	61,3	48,8
-5	62,9	49,9
-6	64,5	50,4
-7	66,6	51,9
-8	67,7	53,0
-9	69,3	54,0
-10	70,9	55,0

-11	72,4	56,0
-12	74,0	57,0
-13	75,5	57,9
-14	77,1	58,9
-15	78,6	59,9
-16	80,1	60,8
-17	81,6	61,8
-18	83,2	62,7
-19	84,7	63,7
-20	86,2	64,6
-21	87,7	65,6
-22	89,1	66,4
-23	90,6	67,3
-24	92,0	68,2
-25	93,5	69,1
-26	95,0	70,0

Объекты теплоснабжения по станции Поворино:

На Лискинском производственном участке по станции Поворино эксплуатируются 5 котельных:

2 – газовых котельных: вокзал ст. Поворино, ДОЛБ ст.Поворино.

1- мазутная котельная: котельная локомотивного депо ст. Поворино.

2 – угольных котельных: Поворино ПЧ, Поворино НГЧ.

0 – электрокотельных

Котельная вокзала ст. Поворино (Воронежская обл., г.Поворино ул.Линейная 21)

Здание котельной – отдельно стоящее. Год постройки – 2013. Основной вид топлива –природный газ, круглогодичная.

В котельной установлено 2 котла марки VITOPLEX 100PV1 2013 года. Протяженность тепловых сетей 402 м. Режимно-наладочные испытания котлов и установки ХВО проводилась в 2018 году.

Установленная мощность котельной 0,69 Гкал/час. Присоединённая нагрузка составляет 0,64 Гкал/час. Выработка в год составляет 709 Гкал, расход топлива 100,387 тыс.м3, удельный расход топлива 0,156 т.у.т.

Котельная предназначена для отпуска тепловой энергии на отопление, ГВС. Потребитель ДЭС, ДЖВ, ДУД, НР-2, СЦБ, РЦС-2.

Штат –0 единиц; факт- 0 человек: автоматизированная

Ответственный мастер участка производства Ефимов Анатолий Борисович в должности с 24.08.2020г.

Котельная ДОЛБ ст.Поворино (Воронежская обл., г. Поворино, ул. Вагонников, 2А)

Здание котельной – отдельно стоящее. Год постройки – 2017. Основной вид топлива –природный газ, круглогодичная.

В котельной установлено 2 котла VITOPLEX 100 2017 года. Протяженность сетей 160 м. Режимно-наладочные испытания котлов и установки ХВО проводилась в 2018 году.

Установленная мощность котельной 0,78 Гкал/час. Присоединённая нагрузка составляет 0,56 Гкал/час. Выработка в год составляет 607 Гкал, расход топлива 86,256 тыс.м³, удельный расход топлива 0,164 т.у.т. Котельная предназначена для отпуска тепловой энергии на отопление, ГВС. Потребитель локомотивное депо Балашов.

Ответственный мастер участка производства Ефимов Анатолий Борисович в должности с 24.08.2020г.

Штат – автоматизированная.

Котельная локомотивного депо ст. Поворино (Воронежская обл., г.Поворино ул.Линейная 1)

Здание котельной – отдельно стоящее. Год постройки – 1996. Основной вид топлива – мазут, круглогодичная.

В котельной установлено 4 котла: Е-2,5-0,9 – 2ед., ДЕВ 4/14-2ед. 1996 г.

Установленная мощность котельной 8,0 Гкал/час. Присоединённая нагрузка составляет 4,5 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей 9231 м. Выработка в год составляет 9991 Гкал, расход топлива 1236 тн, удельный расход топлива 0,170 т.у.т.

Котельная предназначена для отпуска тепловой энергии на отопление и технологические нужды. Потребитель ТЧэ, ТЧр, ДМТО.

Ответственный мастер участка производства Ефимов Анатолий Борисович в должности с 24.08.2020г.

Штат –18 ед, факт – 18 чел.

Котельная ПЧ ст. Поворино (Воронежская обл., г.Поворино ул.Линейная 27/2)

Здание котельной – отдельно стоящее. Год постройки – 1991. Основной вид топлива – уголь, сезонная.

В котельной установлено 2 котла: КВР-0,58 2019г; КРВ-0,63 г 2018г.

Установленная мощность котельной 1,0 Гкал/час. Присоединённая нагрузка составляет 0,6 Гкал/час. Выработка в год составляет 1484 Гкал, расход топлива 416,400 тн, удельный расход топлива 0,218 т.у.т.

Котельная предназначена для отпуска тепловой энергии на отопление. Потребитель ПЧ.

Ответственный мастер участка производства Ефимов Анатолий Борисович в должности с 24.08.2020г.

Штат – обслуживание котельной передано на подряд.

Котельная НГЧ ст. Поворино (Воронежская обл., г.Поворино ул.Советская 90)

Здание котельной – отдельно стоящее. Год постройки – 1956. Основной вид топлива – уголь, сезонная.

В котельной установлено 2 котла: КВР-0,47, КВР-0,8 2019г.

Установленная мощность котельной 1,09 Гкал/час. Присоединённая нагрузка составляет 0,4 Гкал/час. Выработка в год составляет 1938 Гкал, расход топлива 543 тн, удельный расход топлива 0,218 т.у.т.

Котельная предназначена для отпуска тепловой энергии на отопление. Потребитель НГЧ, ЛО МВД на жд. тр-те Поворино, ООО "ЮКОН Альянс".

Ответственный мастер участка производства Ефимов Анатолий Борисович в должности с 24.08.2020г.

Штат – обслуживание котельной передано на подряд.

Тариф на теплоснабжение – 1535,29 руб/Гкал

ПРИЛОЖЕНИЕ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПОВОРИНО
ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

